

## Avis d'intérêt pour l'achat d'un terrain de la rue René

### Phase 1 de vente

#### Procédure

Vous devez compléter l'information demandée dans le formulaire d'avis d'intérêt, incluant le tableau au verso, et remettre le formulaire à la Municipalité de Saint-Esprit (21, rue Principale) au plus tard le lundi 15 juillet 2024, 16 h dans une enveloppe cachetée. Un dépôt sous forme de chèque certifié ou d'un mandat poste de 1 000 \$ est exigé et doit être joint à votre demande.

- La Municipalité procédera à la confirmation des terrains vendus selon sa politique en vigueur et, au besoin, par tirage au sort entre les acheteurs admissibles.
- La vente des terrains (et tirage si requis) se fera dans l'ordre suivant pour cette phase :
  1. Les terrains ayant l'intérêt d'un seul acheteur seront attribués immédiatement.
  2. Les terrains restants seront attribués par tirage au sort selon cet ordre :

1 <sup>er</sup> 6 609 522	4 <sup>e</sup> 6 609 524
2 <sup>e</sup> 6 609 520	5 <sup>e</sup> 6 609 525
3 <sup>e</sup> 6 609 521	6 <sup>e</sup> 6 609 519
- Les acheteurs retenus seront contactés et disposeront d'un délai de **21 jours francs** pour transmettre une offre d'achat complète et conforme, soit jusqu'au lundi 5 août à 16 h. Notez que les bureaux municipaux seront fermés pour les vacances du 22 juillet au 2 août inclusivement. L'offre d'achat à compléter est celle disponible sur le site Internet de la Municipalité : [saint-esprit.ca/municipalite/informations-municipales/vente-de-terrains-par-la-municipalite](http://saint-esprit.ca/municipalite/informations-municipales/vente-de-terrains-par-la-municipalite)
- Après ce délai de 21 jours, si aucune offre d'achat n'a été présentée, la Municipalité encaissera le dépôt en guise de dédommagement et le terrain sera remis en vente.
- Les acheteurs non retenus seront contactés et pourront récupérer leur dépôt dans les meilleurs délais.

#### Information sur l'acheteur

**Acheteur 1 (nom) :** \_\_\_\_\_

Adresse : \_\_\_\_\_

Ville : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

**Acheteur 2 (s'il y a lieu) :** \_\_\_\_\_

Adresse (si différente) : \_\_\_\_\_

Ville : \_\_\_\_\_ Code postal : \_\_\_\_\_

Téléphone : \_\_\_\_\_ Courriel : \_\_\_\_\_

Cochez si vous avez déjà résidé à Saint-Esprit

Nom du notaire retenu : \_\_\_\_\_ Ville : \_\_\_\_\_

Nous reconnaissons avoir lu et compris les informations incluses à la *Politique de vente de terrains constructibles par la Municipalité* et déclarons que nous remettrons l'offre d'achat complétée et signée dans le délai exigé, sans quoi le dépôt de 1 000 \$ ne nous sera pas remis.

Date : Le \_\_\_\_\_ 2024

Signature de l'acheteur 1 \_\_\_\_\_

Signature de l'acheteur 2 \_\_\_\_\_

Phase 1 - vente de terrain rue René		
Cocher la case du ou des terrains que vous êtes prêts à acheter	Numéro de lot	Prix d'achat avant taxes
<input type="checkbox"/>	6 609 525	135 074 \$
<input type="checkbox"/>	6 609 524	145 434 \$
<input type="checkbox"/>	6 609 522	156 340 \$
<input type="checkbox"/>	6 609 521	140 524 \$
<input type="checkbox"/>	6 609 520	150 295 \$
<input type="checkbox"/>	6 609 519	92 663 \$

**Veillez retourner ce formulaire complété et votre dépôt, dans une enveloppe cachetée, à la Mairie située au 21, rue Principale, Saint-Esprit, (QC) J0K 2L0 au plus tard le 15 juillet à 16 h**