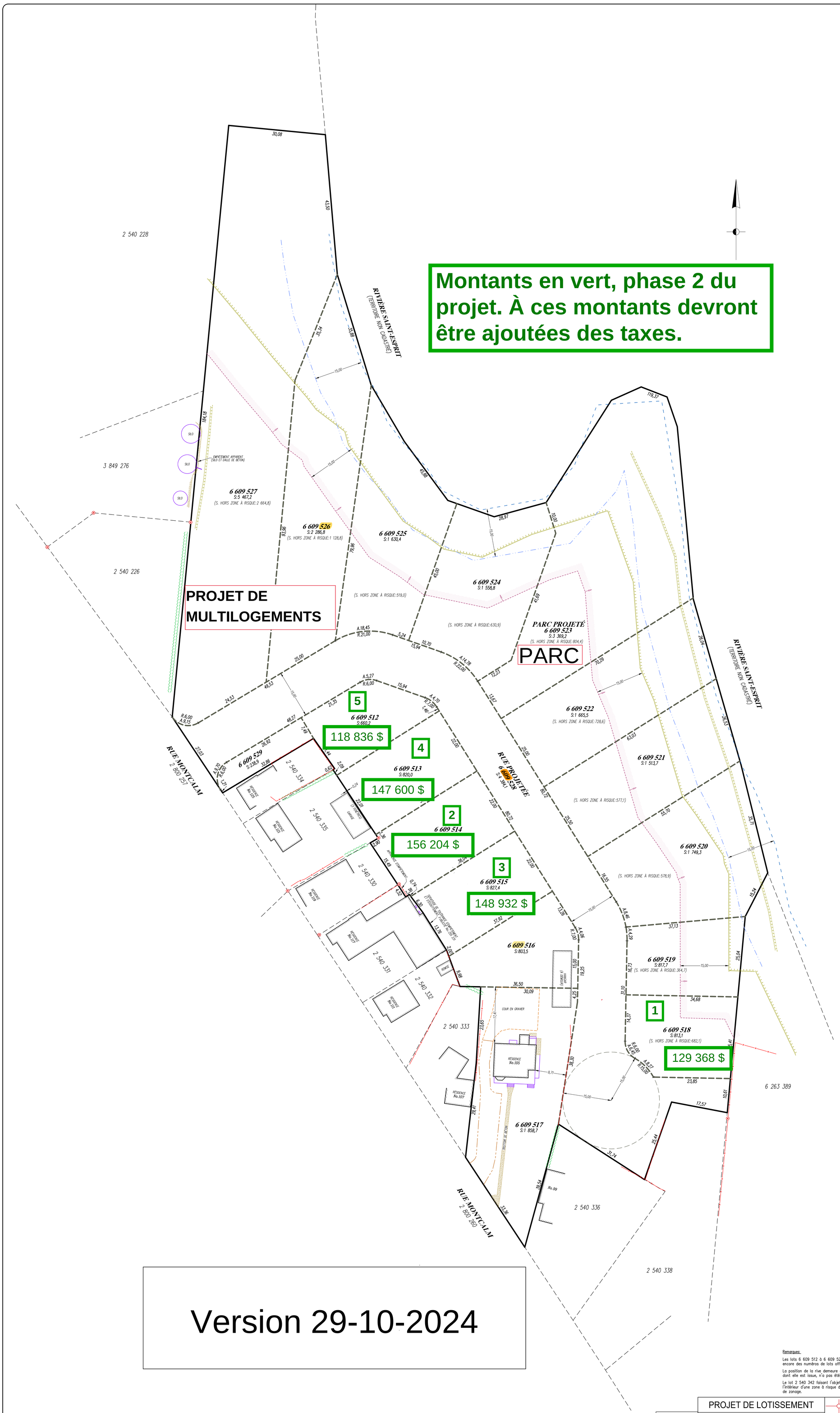
Montants en vert, phase 2 du projet. À ces montants devront être ajoutées des taxes.



Version 29-10-2024

Remarques:

Les lots 6 609 512 à 6 609 529 sont en cours de dépôt au cadastre et ne sont pas encore des numéros de lots officiels.

La position de la rive demeure approximative tant que la limite du littoral du cour d'eau dont elle est issue, n'a pas été confirmée par un botaniste ou autre expert en la matière.

Le lot 2 540 342 faisant l'objet du présent projet de lotissement est partiellement situé à l'intérieur d'une zone à risque de mouvement de terrain établie par le règlement municipal de zonage.

Zonage municipal: H12

LÉGENDE

- Repère d'arpentage trouvé
- Limite cadastrale existante
- Limite de lot projeté
- Limite de lot bornant
- Clôture
- Haie
- Bâtiment
- Bord de pavage
- Bord de gravier
- Haut de talus
- Bas de talus
- Limite approximative du littoral
- Limite approximative de la rive (largeur:15,0)
- Marge de précaution à respecter selon étude géotechnique réalisée par GROUPE GEOS en septembre 2023 (Réf.: M23044-G11)

PROJET DE LOTISSEMENT

CADASTRE : DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : MONTCALM

MUNICIPALITÉ : SAINT-ESPRIT

LOT (S) : 2 540 342
(LOTS PROJETÉS 6 609 512 À 6 609 529)

PRÉPARÉ À JOLIETTE, LE : 30 NOVEMBRE 2023

PAR JÉRÔME HARNOIS , ARPENTEUR(E)-GÉOMÈTRE

CR GH ARPENTEURS GÉOMÈTRES
712, rue Richard
Joliette (Qc), J6E 2T7
Téléphone: (450) 753-3874
crgharpenteurs.ca

Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (SI).

MINUTE : 12418
DOSSIER : 2482-3010A
MANDAT : 87369
ÉCHELLE : 1:400
LEVÉ LE : 6 & 9 JUILLET, 23 AOÛT & 1er SEPTEMBRE 2023
PLAN : H-12418

COPIE CONFORME À L'ORIGINAL

PAR: A-G

ÉMISE LE : 2023-12-01