

2 540 228

3 849 276

2 540 226

**PROJET DE
MULTILOGEMENTS**

Chiffres en rouge : Phase 1, montant avant taxes
Chiffres en vert : Phase 2

PARC

Version 31-05-2024

Remarques:
Les lots 6 609 512 à 6 609 529 sont en cours de dépôt au cadastre et ne sont pas encore des numéros de lots officiels.
La position de la rive demeure approximative tant que la limite du littoral du cours d'eau n'est pas établie, n'a pas été confirmée par un bolonnisme ou autre expert en la matière.
Le lot 2 540 342 faisant l'objet du présent projet de lotissement est partiellement situé à l'intérieur d'une zone à risque de mouvement de terrain établie par le règlement municipal de zonage.

PROJET DE LOTISSEMENT CADASTRE DU QUÉBEC CIRCONSCRIPTION FISCALE: MONTCALM MUNICIPALITÉ: SAINT-ESPRIT LOT(S): 2 540 342 (LOTS PROJÉTÉS 6 609 512 À 6 609 529) PRÉPARÉ À JUILLET, LE: 30 NOVEMBRE 2023 PAR: JÉRÔME HARNONIS - APPRENTIURIE - GÉOMÈTRE		CR GH APPRENTIURIE GÉOMÈTRES 712, rue Rickard Québec (Québec) H2K 2H1 Téléphone: (418) 733-3874 crgh@crghgeoms.com
LÉGENDE Repère d'arpentage trouvé Limite cadastrale existante Limite de lot projeté Limite de lot bornant Cadastre Rive Bâtiment Bord de ponce Bord de grève Bord de talus Bord de talus Limite approximative de littoral Limite approximative de la rive (projeté 1:500) Marges de précaution à respecter selon le Règlement municipal de zonage 6035 en septembre 2023 (REF. MZ3044-C7)	Les mesures indiquées sur ce document sont en mètres (m). MINUTIER: 12418 DOSSIER: 2402-2010A MANDAT: 07360 ÉCHELLE: 1:400 LEVÉ: 6 À 9 JUILLET 23 ADQT & 14 SEPTEMBRE 2023 PLAN: H-12418	COPIE CONFORME À L'ORIGINAL PAR: AG ENSELE: